

Вопрос 2. Оплату за коммунальные услуги производить непосредственно в ресурсоснабжающую организацию в соответствии с показаниями установленных приборов учета в полном объеме, включая потребление на общедомовые нужды.

Голосовали: «За» - 56,11 %; « Против» - 43,89 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос 3. Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества дома на 2014 год, выполняемых по мере накопления денежных средств на лицевом счете дома:

1. Замена деревянных окон на окна ПВХ;
2. Прочистка водостоков;
3. Устройство отмостки со стороны двора дома;
4. Установка на крыше по всему периметру желобов;
5. Установка козырька над входом в подъезд;
6. Установка окна на чердаке;
7. Зацементировать площадку перед подъездом и внутри подъезда;
8. Установка и подключение батареи на лестничной площадке.

В соответствии с п. 4 части 2 статьи 44, п. 1 статьи 46 ЖК РФ решение о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос 4. Утвердить на 2014 год обязательный размер взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома №58 по ул. Грибоедова 6,50 руб. за 1 кв.м. от площади помещения.

Голосовали: «За» - 80,08 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;
«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;
«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос 5. Принять решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №58 по ул. Грибоедова:

а) на счете регионального оператора

Голосовали: «За» - 0 % - от общего числа собственников помещений;
«Против» - 80,08 % - более 2/3 от общего числа собственников помещения;
«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято против предлагаемого вопроса.

б) на специальном счете

Голосовали: «За» - 80,08 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;
«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;
«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос 6. Оставить без изменения с 01.01.2014 года размер платы за содержание и текущий ремонт помещения в размере 19 руб. 03 коп. за 1 кв.м. от общей площади помещения (без учета тарифа на вывоз и утилизацию ТБО). Оплату услуг по вывозу и утилизации ТБО производить исходя из расчета численности проживающих в доме, норм образования ТБО и стоимости 1 куб.м. ТБО в перерасчете на общую площадь помещения и учитывать отдельной строкой в составе платы за содержание и ремонт помещения. Ориентировочная стоимость на 2014 год 2,11 руб. за 1 кв.м. от общей площади помещения.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись:



/ Рогова Татьяна Степановна/